

**ZARZĄDZENIE NR 5/26  
WÓJTA GMINY NOWINKA**

z dnia 22 stycznia 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomości będące własnością Gminy Nowinka opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowinka i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowinka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Nowinka

**Teresa Strękowska**

Załącznik do zarządzenia nr 5/26

Wójta Gminy Nowinka

z dnia 22 stycznia 2026 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Nowinka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowinka przeznaczonych do najmu:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)	Wysokość czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Obręb ewidencyjny	wg kastru nieruchomości (nr działki)	wg księgi wieczystej								
1	Bryzgiel	105/2 i 105/4	SU1A/00 019284/6	dz. 105/2 - 1,1235 ha dz. 105/4 - 0,7824 ha	ok. 182 m <sup>2</sup>	Powierzchnię przeznaczoną do najmu stanowią grunty rolne klasy RVI	Brak MPZP, działka wykorzystywana na cele związane z funkcjonowaniem telekomunikacyjnej sieci	10 lat	11 608,74 zł/kwartał	21 dni od otrzymania faktury	Coroczna waloryzacja od 1 stycznia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez prezesa GUS

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowinka, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowinka oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka na okres 21 dni tj. od 22.01.2026 r. do 12.02.2026 r.

